

Cómo registrar la búsqueda de una propiedad

Guía para compradores e inversionistas

Portal Rural del Paraguay

Esta guía explica cómo registrar una búsqueda, qué información se comparte con nuestra red de profesionales inmobiliarios y cómo protegemos sus datos personales. El objetivo es recibir propuestas pertinentes sin exponer su identidad ni saturar a los profesionales con solicitudes que no correspondan a su actividad.

Qué ocurre al registrar su búsqueda

1 Complete sus datos

Registre su nombre y apellido, correo electrónico y celular. Estos datos se conservan para que la administración pueda contactarlo y dar seguimiento a la solicitud.

2 Describa la propiedad

Indique la operación, el tipo de inmueble, la zona, la superficie, el presupuesto y las características indispensables.

3 La administración revisa

Antes de divulgar la búsqueda, verificamos que la información sea comprensible y suficientemente precisa.

4 Se realiza una difusión segmentada

La búsqueda se comparte manualmente solo con profesionales inmobiliarios que podrían disponer de una propiedad adecuada por tipo, zona y demás criterios.

5 Recibimos y revisamos propuestas

Los profesionales responden al portal. La administración comprueba la relación con su búsqueda y coordina el contacto cuando corresponde.

Información que puede divulgarse

Se comparte	Permanece reservada
Tipo de inmueble	Nombre y apellido
Operación buscada	Correo electrónico
Departamento, distrito o zona	Número de celular
Superficie aproximada	Identidad y datos de contacto
Presupuesto y requisitos	Observaciones privadas

Cómo redactar una búsqueda útil

Cuanto más clara sea la solicitud, mejores serán las coincidencias. No hace falta conocer términos técnicos; basta con explicar el uso previsto y los límites principales.

- Defina si desea comprar, alquilar o invertir.
- Seleccione el tipo de propiedad más cercano a su necesidad.
- Indique la zona preferida y si acepta alternativas.
- Especifique superficie mínima y máxima cuando sea relevante.
- Declare un presupuesto realista y, si requiere financiación, indique el pago inicial y el rango de cuota mensual.
- Mencione requisitos indispensables, como agua, acceso, aptitud agrícola o documentación.

Ejemplo de búsqueda

Compra de campo ganadero en Presidente Hayes, entre 800 y 1.500 hectáreas, con acceso permanente, disponibilidad de agua y documentación en condiciones de revisión. Presupuesto máximo sujeto a ubicación y mejoras.

Privacidad y comunicaciones

La divulgación se realiza de forma manual y segmentada. No enviamos una lista general de compradores ni entregamos directamente sus datos personales. Cuando un profesional presenta una propiedad compatible, la administración revisa la propuesta y gestiona el contacto. El envío masivo o automático no forma parte de esta etapa del portal.

Antes de enviar

- ☐ Revise que su correo y celular estén correctos.
- ☐ Compruebe que el tipo de inmueble y la zona coincidan con su intención.
- ☐ Aclare cuáles requisitos son indispensables y cuáles son preferentes.
- ☐ Acepte la política de privacidad para registrar la solicitud.

Seguimiento de la búsqueda

La administración podrá comunicarse para completar información, confirmar que la búsqueda continúa activa o presentar una oportunidad. Si cambian la zona, el presupuesto o los requisitos, informe al portal para mantener la solicitud actualizada.

Para soporte envíe un mensaje al +595 983 909843